

ИТОГИ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ (решения собственников)

на внеочередном общем собрании собственников помещений в
многоквартирном доме № 8 по б-ру Пензенский, проходившем в период с
«06» декабря 2014 г. по «28» декабря 2014 г.

г. Ульяновск

«29» декабря 2014 г.

Общая площадь дома 6 237,73 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 5 857,39 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 380,34 м².

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 3361,85 м², что составляет 53,9 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Морозова Александра Викторовича, собственника квартиры № 20 в многоквартирном доме № 8 по б-ру Пензенский по следующей повестке дня:

По первому вопросу голосовали:

"ЗА" – 3031,63 м², что составляет 90,18 % голосов;

"ПРОТИВ" – 82,14 м², что составляет 2,44% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 248,08 м², что составляет 7,38% голосов.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Морозову Елену Александровну (кв.20), секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений Морозова Александра Викторовича (кв. 20) и возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.

По второму вопросу голосовали:

Голосовали за 1-ый вариант:

"ЗА" – 3130,25 м², что составляет 93,11% ;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 231,6 м², что составляет 6,89% .

Голосовали за 2-ой вариант:

"ЗА" – 0 м², что составляет 0 % ;

"ПРОТИВ" – 3105,04 м², что составляет 92,36 % ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 256,81 м², что составляет 7,64 %

Голосовали за 3-й вариант:

"ЗА" – 0 м², что составляет 0 % ;

"ПРОТИВ" – 3105,04 м², что составляет 92,36% ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 256,81 м², что составляет 7,64%

РЕШИЛИ: Утвердить Перечень работ и размер платы за текущий ремонт (восстановительные работы) общего имущества в многоквартирном доме на 2015 год **1,61 руб/м²** в месяц в соответствии с Приложением № 1 к бюллетеню для голосования.

По третьему вопросу голосовали:

"ЗА" – 3105,04 м², что составляет 92,36 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 256,81 м², что составляет 7,64 % голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить минимальный перечень работ и размер платы за содержание жилья на 2015 г. **18,30 руб/ м²** в месяц в соответствии с Приложением № 4 к бюллетеню для голосования

По четвертому вопросу голосовали:

"ЗА" – 2591,26 м², что составляет 77,08% голосов;

"ПРОТИВ" – 424,5 м², что составляет 12,63 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 346,09 м², что составляет 10,29 % голосов.

РЕШИЛИ: С 01 апреля 2015 года выбрать способ управления многоквартирным домом — управляющая организация, выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК МегаЛинк» и заключить с ней договор управления многоквартирным домом на 3 года в соответствии с Приложением №7 к бюллетеню для голосования.

По пятому вопросу голосовали:

Голосовали за 1-ый вариант:

"ЗА" – 125,32 м², что составляет 3,73 % ;

"ПРОТИВ" – 2841,36 м², что составляет 84,52% ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 395,17 м², что составляет 11,75 % .

Голосовали за 2-ой вариант:

"ЗА" – 0 м², что составляет 0% ;

"ПРОТИВ" – 2966,68 м², что составляет 88,25% ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 395,17 м², что составляет 11,75%

РЕШИЛИ: Не утверждать размер платы и перечень мероприятий для многоквартирного дома по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

По седьмому вопросу голосовали:

"ЗА" – 2966,54 м², что составляет 88,24 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 395,31 м², что составляет 11,76% голосов.

РЕШИЛИ: Оформить протокол общего собрания собственников помещений в двух экземплярах и подписать его председателем и секретарем собрания. Места хранения протоколов — один экземпляр хранится у председателя собрания собственников, второй — в управляющей организации ООО «УК «МегаЛинк».

Председатель общего собрания



Морозова Е.А.

Секретарь общего собрания



Морозов А.В.