

ИТОГИ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

(решения собственников)

на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 3А по пр-ту Туполева, проходившем в период с «09» ноября 2014 г. по «14» декабря 2014 г.

г. Ульяновск

«15» декабря 2014 г.

Общая площадь дома 3090,01 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 2624,04 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 465,97 м².

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 2294,87 м², что составляет 74,26 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Саликовой Сании Исмаиловны, собственника кв.2 (свидетельство на право собственности 654731) в многоквартирном доме №3А по пр. Туполева по следующей повестке дня:

По первому вопросу голосовали:

"ЗА" – 2294,87 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Саликову Санию Исмаиловну (кв.2), секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений Гаврилову Людмилу Вячеславовну (кв. 2) и возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.

По второму вопросу голосовали:

Голосовали за 1-ый вариант:

"ЗА" – 2285,19 м², что составляет 99,58 % ;

"ПРОТИВ" – 9,68 м², что составляет 0,42 % ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% .

Голосовали за 2-ой вариант:

"ЗА" – 0 м², что составляет 0 % ;

"ПРОТИВ" – 2294,87 м², что составляет 100% ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0%

Голосовали за 3-й вариант:

"ЗА" – 0 м², что составляет 0 % ;

"ПРОТИВ" – 2294,87 м², что составляет 100%;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0%

РЕШИЛИ: Утвердить Перечень работ и размер платы за текущий ремонт (восстановительные работы) общего имущества в многоквартирном доме на 2015 год **10,79 руб/м²** в месяц в соответствии с Приложением № 1 к бюллетеню для голосования.

По третьему вопросу голосовали:

"ЗА" – 2294,87 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить минимальный перечень работ и размер платы за содержание жилья на 2015 г. **15,75 руб/ м²** в месяц в соответствии с Приложением № 4 к бюллетеню для голосования.

По четвертому вопросу голосовали:

"ЗА" – 2294,87 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

РЕШИЛИ: С 01 апреля 2015 года выбрать способ управления многоквартирным домом — управляющая организация, выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК МегаЛинк» и заключить с ней договор управления многоквартирным домом на 3 года в соответствии с Приложением №7 к бюллетеню для голосования.

По пятому вопросу голосовали:

"ЗА" – 2294,87 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы на 2015 год — **1,30 руб/ м²** (с учетом налогов — НДС) в месяц за услуги Председателя Совета многоквартирного дома.

По шестому вопросу голосовали:

Голосовали за 1-ый вариант:

"ЗА" – 187,66 м², что составляет 8,18% ;

"ПРОТИВ" – 2107,21 м², что составляет 91,82% ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % .

Голосовали за 2-ой вариант:

"ЗА" – 36,34 м², что составляет 1,58% ;

"ПРОТИВ" – 2258,53 м², что составляет 98,42% ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0%

РЕШИЛИ: Не утверждать размер платы и перечень мероприятий для многоквартирного дома по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

По седьмому вопросу голосовали:

"ЗА" – 2294,87 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

РЕШИЛИ: Оформить протокол общего собрания собственников помещений в двух экземплярах и подписать его председателем и секретарем собрания. Места хранения протоколов — один экземпляр хранится у председателя собрания собственников, второй — в управляющей организации ООО «УК МегаЛинк».

Председатель общего собрания



С.И.Саликова

Секретарь общего собрания



Л.В.Гаврилова