

ИТОГИ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

(решения собственников)

на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Карбышева, проходившем в период с «24» октября 2014 г. по «14» декабря 2014 г.

г. Ульяновск

«15» декабря 2014 г.

Общая площадь дома 5 805,45 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 5 180,23 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 625,22 м².

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 2 967,75 м², что составляет 51,12% голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Маковоя Н.Л.- собственника квартиры № 47 в многоквартирном доме № 9 по ул. Карбышева по следующей повестке дня:

По первому вопросу голосовали:

"ЗА" – 2967,75 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Маковоя Николая Леонтьевича (кв.47), секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений Зоголь Ирину Васильевну (кв.39) и возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.

По второму вопросу голосовали:

Голосовали за 1-ый вариант:

"ЗА" – 2967,75 м², что составляет 100% ;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% .

Голосовали за 2-ой вариант:

"ЗА" – 0 м², что составляет 0% ;

"ПРОТИВ" – 2967,75 м², что составляет 100 % ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0%

Голосовали за 3-й вариант:

"ЗА" – 0 м², что составляет 0 % ;

"ПРОТИВ" – 2967,75 м², что составляет 100 % ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% .

РЕШИЛИ: Утвердить Перечень работ и размер платы за текущий ремонт (восстановительные работы) общего имущества в многоквартирном доме на 2015 год **5,77 руб/м²** в месяц в соответствии с Приложением № 1 к бюллетеню для голосования.

По третьему вопросу голосовали:

"ЗА" – 2867,25 м², что составляет 96,61% голосов;

"ПРОТИВ" – 100,5 м², что составляет 3,39% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить минимальный перечень работ и размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме на 2015 г. **17,80 руб/м²** в месяц в соответствии с Приложением № 4 к бюллетеню для голосования.

По четвертому вопросу голосовали:

"ЗА" – 2846,62 м², что составляет 95,92% голосов;

"ПРОТИВ" – 62,81 м², что составляет 2,12% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 58,32 м², что составляет 1,97 % голосов.

РЕШИЛИ: С 01 апреля 2015 года выбрать способ управления многоквартирным домом — управляющая организация, выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК МегаЛинк» и заключить с ней договор управления многоквартирным домом на 3 года в соответствии с Приложением №7 к бюллетеню для голосования.

По пятому вопросу голосовали:

"ЗА" – 2949,14 м², что составляет 99,37% голосов;
"ПРОТИВ" – 18,61 м², что составляет 0,63% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы на 2015 г. - **0,68 руб/ м²** (с учетом налогов — НДФЛ) в месяц за услуги Председателя Совета многоквартирного дома.

По шестому вопросу голосовали:

Голосовали за 1-ый вариант:

"ЗА" – 136,5 м², что составляет 4,6% ;
"ПРОТИВ" – 2831,25 м², что составляет 95,4 % ;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% .

Голосовали за 2-ой вариант:

"ЗА" – 0 м², что составляет 0% ;
"ПРОТИВ" – 2967,75 м², что составляет 100 % ;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0%

РЕШИЛИ: Не утверждать размер платы и перечень мероприятий для многоквартирного дома по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

По седьмому вопросу голосовали:

"ЗА" – 2904,94 м², что составляет 97,88% голосов;
"ПРОТИВ" – 62,81 м², что составляет 2,12% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0 % голосов.

РЕШИЛИ: Оформить протокол общего собрания собственников помещений в двух экземплярах и подписать его председателем и секретарем собрания. Места хранения протоколов — один экземпляр хранится у председателя собрания собственников, второй — в управляющей организации ООО «УК МегаЛинк».

Инициатор собрания



Маковей Н.Л.