

ИТОГИ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

(решения собственников)

на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 36 по пр-ту Генерала Тюленева, проходившем в период с «05» декабря 2014 г. по «28» декабря 2014 г.

г. Ульяновск

«29» декабря 2014 г.

Общая площадь дома 17 488,80 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 16 122,88 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 1 365,92 м².

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 9277,74 м², что составляет 53,05 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Богатова Николая Григорьевича, собственника квартиры № 152 в многоквартирном доме № 36 по пр. Генерала Тюленева по следующей повестке дня:

По первому вопросу голосовали:

"ЗА" – 7342,8 м², что составляет 79,14 % голосов;

"ПРОТИВ" – 797,37 м², что составляет 8,59% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 1137,57 м², что составляет 12,27% голосов.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Богатова Николая Григорьевича (кв.152), секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений Богданову Ильмиру Хайдаровну (кв. 39) и возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря общего собрания:

По второму вопросу голосовали:

Голосовали за 1-ый вариант:

"ЗА" – 7377 м², что составляет 79,51 %;

"ПРОТИВ" – 997,08 м², что составляет 10,75 %;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 903,66 м², что составляет 9,74% .

Голосовали за 2-ой вариант:

"ЗА" – 506,67 м², что составляет 5,46 %;

"ПРОТИВ" – 7868,77 м², что составляет 84,81 %;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 902,3 м², что составляет 9,73 %

Голосовали за 3-й вариант:

"ЗА" – 0 м², что составляет 0 %;

"ПРОТИВ" – 8441,68 м², что составляет 90,99%;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 836,06 м², что составляет 9,01%

РЕШИЛИ: Утвердить Перечень работ и размер платы за текущий ремонт (восстановительные работы) общего имущества в многоквартирном доме на 2015 год **3,21 руб/м²** в соответствии с Приложением № 1 к бюллетеню для голосования.

По третьему вопросу голосовали:

"ЗА" – 6842,62 м², что составляет 73,75 % голосов;

"ПРОТИВ" – 695,17 м², что составляет 7,49% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 1739,95 м², что составляет 18,76 % голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить минимальный перечень работ и размер платы за содержание жилья на 2015 г. **17,33 руб/ м²** в месяц и **0,26 руб/ м²** в месяц за диагностику лифтов в соответствии с Приложением № 4 к бюллетеню для голосования.

По четвертому вопросу голосовали:

"ЗА" – 6589,27 м², что составляет 71,02% голосов;

"ПРОТИВ" – 1079,01 м², что составляет 11,63 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 1609,46 м², что составляет 17,35 % голосов.

РЕШИЛИ: С 01 апреля 2015 года выбрать способ управления многоквартирным домом — управляющая организация, выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК МегаЛинк» и заключить с ней договор управления многоквартирным домом на 3 года в соответствии с Приложением №7 к бюллетеню для

голосования.

По пятому вопросу голосовали:

Голосовали за 1-ый вариант:

"ЗА" – 4520,26 м², что составляет 48,72 % ;

"ПРОТИВ" – 3255,18 м², что составляет 35,09% ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 1502,3 м², что составляет 16,19 % .

Голосовали за 2-ой вариант:

"ЗА" – 553,36 м², что составляет 5,96% ;

"ПРОТИВ" – 7747 м², что составляет 83,5% ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 977,38 м², что составляет 10,54%

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы **2,38 руб/м²** и перечень мероприятий для многоквартирного дома по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

По шестому вопросу голосовали:

"ЗА" – 8012,29 м², что составляет 86,36 % голосов;

"ПРОТИВ" – 536,54 м², что составляет 5,78% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 728,91 м², что составляет 7,86 % голосов.

РЕШИЛИ: Оформить протокол общего собрания собственников помещений в двух экземплярах и подписать его председателем и секретарем собрания. Места хранения протоколов — один экземпляр хранится у председателя собрания собственников, второй — в управляющей организации ООО «УК «МегаЛинк».

Председатель общего собрания



Богатов Н.Г.

Секретарь общего собрания



Богданова И.Х.