

# ИТОГИ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ (решения собственников)

на внеочередном общем собрании собственников помещений в  
многоквартирном доме № 32 по ул. Карбышева, проходившем в период с  
«19» ноября 2014 г. по «19» декабря 2014 г.

г. Ульяновск

«25» декабря 2014 г.

Общая площадь дома 26 933,95 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 25 540,72 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 1 393,23 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 14 619,11 м<sup>2</sup>, что составляет 54,28 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Кузнецова Олега Евгеньевича, собственника квартиры № 324 в многоквартирном доме № 32 по ул. Карбышева по следующей повестке дня:

## По первому вопросу голосовали:

"ЗА" – 13844,44 м<sup>2</sup>, что составляет 94,7 % голосов;

"ПРОТИВ" – 281,15 м<sup>2</sup>, что составляет 1,92 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 493,52 м<sup>2</sup>, что составляет 3,38 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем собрания Кузнецова О.Е. (кв.324), секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений Матвееву Н.А. (кв.216), счетную комиссию в составе трех человек: Уткиной Г.Х. (кв. 397), Матвеевой Н.А. (кв. 216) и Волощенко В.В. (кв. 353).

## По второму вопросу голосовали:

"ЗА" – 13086,07 м<sup>2</sup>, что составляет 89,51% ;

"ПРОТИВ" – 763,26 м<sup>2</sup>, что составляет 5,22% ;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 769,78 м<sup>2</sup>, что составляет 5,27%

**РЕШИЛИ:** Утвердить Перечень работ и размер платы **4,31 руб/м<sup>2</sup>** в месяц за текущий ремонт (восстановительные работы) общего имущества в многоквартирном доме на 2015 год в соответствии с **Приложением №1 к бюллетеню для голосования.**

## По третьему вопросу голосовали:

"ЗА" – 12129,25 м<sup>2</sup>, что составляет 82,97 % голосов;

"ПРОТИВ" – 1388,69 м<sup>2</sup>, что составляет 9,5% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 1101,17 м<sup>2</sup>, что составляет 7,53 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить минимальный перечень работ и размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме на 2015 г. **17,66 руб/ м<sup>2</sup>** в месяц в соответствии с **Приложением № 2 к бюллетеню для голосования.**

## По четвертому вопросу голосовали:

"ЗА" – 13069,78 м<sup>2</sup>, что составляет 89,4% голосов;

"ПРОТИВ" – 810,75 м<sup>2</sup>, что составляет 5,55 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 738,58 м<sup>2</sup>, что составляет 5,05% голосов.

**РЕШИЛИ:** Избрать с 1 апреля 2015 года в качестве способа управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией ООО «УК МегаЛинк» и заключить с ней договор управления с внесением платы за коммунальные услуги в порядке, предусмотренном п 7.1 ст.155 ЖК РФ. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «УК МегаЛинк» в соответствии с **Приложением №3 бюллетеню для голосования.**

**По пятому вопросу голосовали:**

"ЗА" – 13452,29 м<sup>2</sup>, что составляет 92,02% голосов;  
"ПРОТИВ" – 494,2 м<sup>2</sup>, что составляет 3,38 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 672,62 м<sup>2</sup>, что составляет 4,6% голосов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить «Положение о Совете дома Карбышева 32» в соответствии с **Приложением №4** к бюллетеню для голосования.

**По шестому вопросу голосовали:**

"ЗА" – 12169,73 м<sup>2</sup>, что составляет 83,25% голосов;  
"ПРОТИВ" – 1665,03 м<sup>2</sup>, что составляет 11,39 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 784,35 м<sup>2</sup>, что составляет 5,36% голосов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить «Положение о парковке автотранспорта во дворе дома Карбышева 32» в соответствии с **Приложением №5** к бюллетеню для голосования.

**По седьмому вопросу голосовали:**

"ЗА" – 12398,99 м<sup>2</sup>, что составляет 84,81% голосов;  
"ПРОТИВ" – 1302,15 м<sup>2</sup>, что составляет 8,91% голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 917,97 м<sup>2</sup>, что составляет 6,28% голосов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить «Положение о выгуле домашних животных во дворе дома Карбышева,32» в соответствии с **Приложением №6** к бюллетеню для голосования.

**По восьмому вопросу голосовали:**

"ЗА" – 4981,58 м<sup>2</sup>, что составляет 34,08% голосов;  
"ПРОТИВ" – 8884,88 м<sup>2</sup>, что составляет 60,78% голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 752,65 м<sup>2</sup>, что составляет 5,14% голосов.

**РЕШИЛИ:** Не производить обрезку трех тополей, не собирать с жителей многоквартирного дома средства за обрезку деревьев.

**По девятому вопросу голосовали:**

"ЗА" – 2480,96 м<sup>2</sup>, что составляет 16,97% голосов;  
"ПРОТИВ" – 10929,57 м<sup>2</sup>, что составляет 74,76% голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 1208,58 м<sup>2</sup>, что составляет 8,27% голосов.

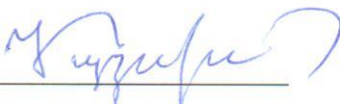
**РЕШИЛИ:** Не утверждать размер платы и перечень мероприятий для многоквартирного дома по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

**По десятому вопросу голосовали:**

"ЗА" – 14205,89 м<sup>2</sup>, что составляет 97,17% голосов;  
"ПРОТИВ" – 168,53 м<sup>2</sup>, что составляет 1,15 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 244,69 м<sup>2</sup>, что составляет 1,68 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Оформить протокол общего собрания собственников помещений в двух экземплярах и подписать его председателем и секретарем собрания. Места хранения протоколов — один экземпляр хранится у председателя собрания собственников, второй — в управляющей организации ООО «УК МегаЛинк».

Председатель общего собрания



Кузнецов О.Е.

Секретарь общего собрания



Матвеева Н.А.